

Referat, møde i bestyrelsen, Grundejerforeningen Rosendal.

Mødedato: 20. november 2014

Mødested: Lars Kjeldgaard, Jasminvej 2 **Mødetid:** 19:30 – 21:00.

Fremmødte: Lars Kjeldgaard Pedersen, Susanne Jakobsen, Palle Grøn, Mette Nielsen.

Afbud: Johannes Iversen

Lars sørgede for kaffe/te og kanelnegle☺

1. Snerydning – ny entreprenør

Vi har lavet aftale med en ny entreprenør angående snerydning: Kim Bay Nielsen. Han tager 550,- kr./t for at rydde vejene, hvor vi før betalte 800,- kr./t. Kim Bay Nielsen vil også strø sand, når dette er nødvendigt. Som før er aftalen, at formanden ringer, når der er behov for rydning.

2. Dato for generalforsamling 2015

Datoen for næste generalforsamling er sat til torsdag d. 26. marts 2015. 1 måned før afholdes bestyrelsesmøde overvejende med generalforsamling som emne på dagsordenen. Efter mødet går bestyrelsen ud og spiser "afslutning på bestyrelsesåret-middag".

3. Kantsten synker udfor Vincavej 10

Palle har opdaget et hul ved kantstenen udfor Vincavej 10. Stenen synker, der må derfor være en udhulning, og det skal udbedres inden hullet bliver større. Palle har en aftale med en, der vil undersøge og udbedre skaden.

4. Udsigtsbænke – bevoksning

Ved nogle af vores udsigtsbænke er beplantningen vokset op siden etableringen af bænkerne. Dermed er det så som så med udsigten! Palle og Lars vil beskære det nødvendige til foråret.

5. Ny kontrakt med Palle Grøn

Palle Grøns kontrakt mht. vedligeholdelse af vores grønne fælles områder var udløbet. Der er nu pr. 20. november 2014 godkendt og underskrevet en ny kontrakt med Palle.

6. Evt.

- Betaling af kontingent via bankoverførsel fungerer rigtig godt.
- D. 31. december – nytårsaftensdag – fjerner hvert bestyrelsesmedlem 1 af vores fælles skraldespande i området, så vi kan undgå hærverk på disse. Efterfølgende sættes de naturligtvis op igen.

- Vi talte om at få en til at feje vores stier. Behovet er forår og efterår. (april og november)
Nogle steder ligger der et tykt lag blade om efteråret, det bliver glat og kan være til fare for gående og cyklister.
Palle vil spørge vores nye entreprenør, om han vil sørge for det.
- Bestyrelsen bestemte at skifte brædder ud på Jasminvejs borde og bænke. Desuden vil der blive indkøbt 3 nye sæt borde og bænke til Magnoliavej, og dermed udskifte de gamle.
Palle undersøger prisen på brædder – skal det være plastik eller træ.
Lars spørger produktionsskolen om at lave borde og bænke til Magnoliavej.
- Der er tilslutning til Nabohjælp i området, og vi er enige om, at skiltene ved alle vejene har en præventiv effekt.